



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 192/2018

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18 mp și 3 mp, situat în Baia Mare, Strada Transilvaniei, nr. 8, aferente unei boxe de garaj, proprietatea numitului Soporan Vasile

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 MARTIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 217/2018;
- Raportul de specialitate nr. 493/2018 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune atestarea documentațiilor cadastrale de actualizare date și atestarea apartenențelor la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenurilor în suprafață de 18 mp și 3 mp, identificate prin CF 122616 Baia Mare, nr. topo. 2737/727/47/4 și C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 2737/727/64/1, situate în Baia Mare, Strada Transilvaniei, nr. 8, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitului Soporan Vasile;
- Solicitarea numitului Soporan Vasile, cu domiciliul în Sat. Satu Nou de Jos (Com. Groși), înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 42876/04.12.2017, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de consiliu Local pentru Însușire documentație cadastrală;
- Autorizația de Construire Nr. 208/17.05.1996;
- Certificat fiscal nr. 9013/04.12.2017 eliberat de Directia de Venituri;
- Contract de Concesiune nr. 141/4/01.03.1996;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Bizo Tudor – Antonel.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 497/2018, prin care se face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Faptul că terenurile în suprafață de 18 mp și 3 mp, identificate prin C.F. 122616 Baia Mare, nr. topo. 2737/727/47/4 și C.F.10454 Baia Mare, nr. topo.2737/727/64/1 nu fac parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 198/2018, prin care ne comunică faptul că terenurile nu au fost solicitate în baza Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000, Legii 247/2005;
- Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de Amplasament și Delimitare - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca scop actualizare date și atribuire număr cadastral parcelei de teren identificată prin C.F. 122616, nr. topo 2737/727/47/4 în suprafață de 18 mp.

Art.2 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 1226 mp, identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo 2737/727/64, parcelele rezultate fiind următoarele:

- C.F.10454 Baia Mare: - nr.topo 2737/727/64/1, în suprafață de 3 mp și

- nr.topo 2737/727/64/2, în suprafață de 1223 mp.

Art.3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 122616, nr. topo 2737/727/47/4 în suprafață de 18 mp, conform Anexei nr. 1, la prezenta hotărâre și a terenului identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 2737/727/64/1, în suprafață de 3 mp, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Soporan Vasile;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	1